

Borgerne skal kunne regne med kommuneplanen

Af Anne Ehrenreich, Medlem af Hørsholm Kommunalbestyrelse

Behandlingen af kommuneplanen i kommunalbestyrelsen viste, at der er delte meninger om planens betydning for udviklingen af Hørsholm. Jeg mener, at planen skal indeholde realistiske rammer for udviklingen. Så borgerne kan regne med planen og ikke skal opleve byggeri, som sprænger rammerne. Flertallet bedyrede, at planen alene skulle indeholde generelle og overordnede rammer, som kunne ændres/begrænses i lokalplanprocessen. Historien viser desværre, at det ikke sker, og argumentet er derfor falsk.

I perioden 2017-21 har flertallet fulgt den tilgang, at man først har lavet lokalplan efter udbuddet af grundene/projektet. Det er sket for PH Park og Kokkedal station. Efterfølgende har kommunalbestyrelsen ikke kunne begrænse byggeriet, idet vi var bundet af udbuddet. Personligt har jeg derfor ikke tillid til, at flertallet godt kan administrere en kommuneplan, som på en række punkter indeholder videre rammer, end jeg ønsker.

Næste test bliver Ådalsparkvej 2, hvor flertallet ikke kunne støtte mit ændringsforslag til kommuneplanen om at begrænse bebyggelsesprocenten til 50 % samt at beslutte, at der maksimalt kunne bygges tre etager på grunden. Så byggeriet kunne passe ind i det tilstødende villaområde. Det skal tilføjes, at jeg også godt kan leve med byggeri, som er lavere her. Men jeg ville ikke godkende en ramme på 5 etager og en byggeprocent på 60, som flertallet gjorde.